

Előterjesztő: **Lukács Livia**
ügyvezető

Készítette: **Lukács Livia**
ügyvezető

Tárgy: Javaslat a SAJÓ-BÓDVA Kft. 2020. évi mérlegbeszámolójának elfogadására

Tisztelt Elnök Úr!

Magyarország Kormánya az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére ismételten veszélyhelyzetet hirdetett ki a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletével, 2021. február 8-ai hatállyal.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Belügyminisztérium és Miniszterelnökség az önkormányzatoknak megküldött tájékoztató levelében arra a közös álláspontra helyezkedett, hogy a Katasztrófavédelmi törvény felhatalmazása alapján veszélyhelyzet esetén a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat analóg módon kell alkalmazni a társulási tanács esetén is, azaz társulási tanács hatáskörébe tartozó döntéseket a társulási tanács elnöke hozhatja meg.

A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) Társulási Tanácsa 2017. december 15. napján tartott ülésén 19/2017. (XII. 15.) határozatával döntött a SAJÓ-BÓDVA Kft. megalapításáról.

A SAJÓ-BÓDVA Kft. megalapításának indoka, egy olyan gazdasági társaság létrehozása volt, mely a Társulás közszolgáltatáshoz nem kapcsolódó vagyonát ésszerűen hasznosítja, illetve ellát olyan a Társulás célját képező hulladékgazdálkodási feladatokat, mely a közszolgáltatásnak nem része.

A SAJÓ-BÓDVA Kft. megalapításakor a Társulás azon vagyonelemeket, melyek nem kapcsolódnak a közszolgáltatáshoz a SAJÓ-BÓDVA Kft. törzstőkéjének részeként nem pénzbeli hozzájárulásként bocsátotta rendelkezésre, valamint a Társulási Tanács 2018. december 13. napján tartott ülésén döntött arról, hogy a SAJÓ-BÓDVA Kft. törzstőkéjét felemeli, mely törzstőke emelésre új törzsbetét szolgáltatásával került sor, ami 100%-ban nem pénzbeli hozzájárulásból állt.

A nem pénzbeli hozzájárulás részét képezte a Sajókaza, 082/26 hrsz alatt nyilvántartott ingatlan is, mely a Sajókaza, 082/23 hrsz alatti ingatlan megosztását követően jött létre.

A Társulási Tanács 2019. szeptember 25. napján tartott ülésén a 22/2019. (IX. 25.) határozatával döntött a ZV Nonprofit Kft. és a SAJÓ-BÓDVA Kft. koncessziós szerződésének jóváhagyásáról,

A hivatkozott szerződés alapján a ZV Nonprofit Kft. kizárólagos jelleggel (koncessziós jogosultként) jogosult és köteles ezáltal a nem veszélyes hulladék lerakó (082/19 hrsz), valamint az építési és bontási hulladékfeldolgozó létesítmény (082/25 hrsz), illetve a komposztáló létesítmény (082/26 hrsz) üzemeltetésére.

A ZV Nonprofit Kft. a szerződés alapján koncessziós díjat fizetett a SAJÓ-BÓDVA Kft. részére.

A SAJÓ-BÓDVA Kft. a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2/2019. (III. 26.) határozatában kapott felhatalmazás alapján megvásárolta az ÉHG-NEO Zrt. tulajdonosi jogosítványait megtestesítő 3.197 db, egyenként 100.000,-Ft névértékű névre szóló A0000151-A0001026 (ISIN HU0000013818) és A0001801-0004121 (ISIN HU0000013818) sorozat és sorszámu törzsrészcvénynt.

Az ÉHG-NEO Zrt. fő tevékenységi köre veszélyes hulladék végleges lerakással történő ártalmatlanítása. A Zrt. tevékenységét a 2019. szeptember 25-i módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt együttműködési megállapodás figyelembe vételével a mindenkor hatályos környezetvédelmi és vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai szerint végzi.

2020. évi eredmény:

A társaság tevékenységét bemutató 2020. évi egyszerűsített éves beszámoló fontosabb összegei:

o Mérleg főösszeg:	2 557 500 ezer forintban
o Adózott eredmény:	13 508 ezer forintban
o Saját tőke:	1 346 912 ezer forintban

- az adózott eredmény eredménytartálékba került átvezetésre,
- Társaság 2020. évi adózott eredményét az eredménytartálék javára számolja el.

Osztalék jóváhagyásáról, fizetéséről nemleges határozatot hoztak.

Jelen előterjesztés mellékletét képező mérlegbeszámoló a cég 2020.évi gazdálkodási adatait tartalmazza pénzügyi-számviteli jogszabályoknak megfelelően a 2020. december 31. napi állapot szerint, illetve a független könyvvizsgálói jelentés.

Tisztelt Elnök Úr!

A Sajó-Bódva Környezetvédelmi Kft. 2020. évi üzleti évét az alábbi eredménnyel javasoljuk elfogadni.

Eszközök összesen:	2 557 500 eFt
Források összesen:	2 557 500 eFt
Adózott eredmény:	13 508 eFt

Kazincbarcika, 2021. május 28.

Határozati javaslat
a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsának/2021. (V. 28.) határozata
a SAJÓ-BÓDVA Kft. 2020. évi mérlegbeszámolójának elfogadásáról

A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Elnöke a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Társulási Tanács feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

Sajó-Bódva Völgye és Környéke Önkormányzati Hulladékkezelési Társulás elnöke a SAJÓ-BÓDVA Kft. 2020. évi mérlegfőösszegét és eredményét az alábbiak szerint elfogadja:

Eszközök összesen:	2 557 500 eFt
Források összesen:	2 557 500 eFt
Adózott eredmény:	13 508 eFt

A Társulás elnöke egyetért azzal, hogy a Társaság a 2020. évi eredményét az eredménytartalékba vezesse át.

Felelős: Szitka Péter elnök
Lukács Livia ügyvezető SAJÓ-BÓDVA Kft.

Határidő: 2021. május 31.

26218829-6820-113-05
Statisztikai számjel

05-09-030488
Cégjegyzék száma

SAJÓ-BÓDVA Kft.

3720. Sajókaza, 082/21. hrsz.

Éves beszámoló 2020

Keltezés: 2021. április 30.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

SAJÓ-BÓDVA Környezetvédelmi Kft.
3720 Sajókaza, Kültérület 082/21 hrsz.
Adószám: 26218829-2-05
OTP Bank: 11734152-21913402 ①

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	955 807	0	2 490 495
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	1 005 834
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	Vagyoni értékű jogok			
6	Szellemi termékek			
7	Üzleti vagy cégérték			1 005 834
8	Immateriális javakra adott előlegek			
9	Immateriális javak érték helyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	955 807	0	900 222
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	854 864		796 470
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	100 943		102 778
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek			974
14	Tenyészállatok			
15	Beruházások, felújítások			
16	Beruházásokra adott előlegek			
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	584 439
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			584 439
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartós részesedés			
24	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25	Egyéb tartósan adott kölcsön			
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Keltezés: 2021. április 30.

SAJO-BODVA Környezetvédelmi Kft.
3720 Sajókaza, Külterület 082/21 hrsz.
Adószám: 26218829-2-05
OTP Bank: 11734152-21913402 ①

a vállalkozás vezetője (képviselője)



"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29	B. Forgóeszközök	579 736	0	66 684
30	I. KÉSZLETEK	0	0	0
31	Anyagok			
32	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
34	Késztermékek			
35	Áruk			
36	Készletekre adott előlegek			
37	II. KÖVETELÉSEK	305 862	0	61 416
38	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)			1 001
39	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			54 000
40	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
41	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42	Váltókövetelések			
43	Egyéb követelések	305 862		6 415
44	Követések értékelési különbözete			
45	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
47	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		
48	Jelentős tulajdoni részesedés			
49	Egyéb részesedés			
50	Saját részvények, saját üzletrészek			
51	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52	Értékpapírok értékelési különbözete			
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK	273 874	0	5 268
54	Pénztár, csekkek	151		82
55	Bankbetétek	273 723		5 186
56	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0	321
57	Bevételek aktív időbeli elhatárolása			321
58	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása			
59	Halasztott ráfordítások			
60	Eszközök összesen	1 535 543	0	2 557 500

Keltezés: 2021. április 30.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

26218829-6820-113-05
Statistikai számjel

3/6. oldal

05-09-030488
Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61	D. Saját tőke	1 333 404	0	1 346 912
62	I. JEGYZETT TŐKE	1 098 928		1 098 928
63	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK			
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	1 386		106 292
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	126 580		128 184
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70	Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	106 510		13 508
72	E. Céltartalékok	0	0	0
73	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
75	Egyéb céltartalék			
76	F. Kötelezettségek	179 076	0	1 171 408
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
78	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
80	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	760 000
83	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			360 000
84	Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
85	Tartozások kötvénykibocsátásból			
86	Beruházási és fejlesztési hitelek			
87	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
90	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
91	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			400 000

Keltezés: 2021. április 30.

SAJÓ-ÚJNYA Környezetvédelmi Kft.
3720 Sajókaza, Kőbánya 082/21 hrsz.
Adószám: 26218829-2-05
OTP Bank: 11734152-21913402 ①

a vállalkozás vezetője (képviselője)

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	179 076	0	411 408
93	Rövid lejáratú kölcsönök	100 000		10 000
94	ebből: az átváltoztatható kötvények			
95	Rövid lejáratú hitelek			
96	Vevőktől kapott előlegek			
97	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	26 606		317
98	Váltótartozások			
99	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
100	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
101	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
102	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	52 470		401 091
103	Kötelezettségek értékelési különbözete			
104	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105	G. Passzív időbeli elhatárolások	23 063	0	39 180
106	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	22 207		37 269
107	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	856		1 911
108	Halasztott bevételek			
109	Források összesen	1 535 543	0	2 557 500

Keltezés: 2021. április 30.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

SAJÓ-BODVA Környezetvédelmi Kft.
3720 Sajókáza, Kültérület 082/21 hrsz.
Adószám: 26218829-2-05
OTP Bank: 11734152-21913402 ①

EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	220 151		225 996
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	220 151	0	225 996
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±			
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-	0	-
7	III. Egyéb bevételek	4		2
8	ebből: visszaírt értékvesztés			
9	5 Anyagköltség	4		318
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	22 583		4 375
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	514		1 237
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke			
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	23 101	0	5 930
15	10 Bérköltség	6 440		11 640
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 200		2 640
17	12 Bérjárulékok	1 599		2 374
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	10 239	0	16 654
19	VI. Értékcsökkenési leírás	67 557		179 983
20	VII. Egyéb ráfordítások	5 088		5 566
21	ebből: értékvesztés			
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	114 170	0	17 865

Keltezés: 2021. április 30.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14 Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15 Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
28	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			321
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			321
31	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
32	ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	-	0	321
34	18 Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19 Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
37	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			1 910
39	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			1 909
40	21 Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése			
41	22 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
42	ebből: értékelési különbözet			
43	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	-	0	1 910
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-	0	- 1 589
45	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	114 170	0	16 276
46	X. Adófizetési kötelezettség	7 660		2 768
47	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	106 510	0	13 508

Keltezés: 2021. április 30.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

Az SAJÓ-BÓDVA Kft. 2020. december 31. fordulónapi beszámolójához

I. A TÁRSASÁG ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA

A társaság teljes elnevezése:	SAJÓ-BÓDVA Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság székhelye:	3720. Sajókaza, 082/21. hrsz.
A társaság telephelyei:	3720. Sajókaza, külterület 082/19 hrsz. 3720. Sajókaza, külterület 082/25 hrsz. 3720. Sajókaza, külterület 082/21A hrsz. 3720. Sajókaza külterület 082/26 hrsz.
Adószáma:	26218829-2-05
Cégjegyzékszám:	05-09-030488 A társaság 2017. december 15-én alakult, a cégbíróság 2018. január 05-én bejegyezte.
Alapítói vagyona:	1.098.927.859,- Ft azaz Egymilliárd-kilencvennyolcmillió-kilencszázhuszonhétezer- nyolcszázötvenkilenc forint
A társaság jelenlegi tagjai:	Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás 3700. Kazincbarcika, Fő tér 4. Nyilvántartási szám: 549989
A társaság ügyvezetője:	Lukács Livia
A társaság fő tevékenységei:	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése (TEÁOR 6820)
Mérleg aláírására jogosult:	Lukács Livia ügyvezető (vezető tisztségviselő) (anyja neve: Drótos Mária, lakcím: 3744. Múcsony, Kossuth Lajos út 102.)
Beszámoló készítője:	Ladányiné Morvai Gabriella Könyvelő, adótanácsadó 3600. Ózd, Mogyorós völgy 79. Regisztrációs szám: 200365
Könyvvizsgáló:	„Gy&Gy” Perfekt Audit Kft. 3800. Szikszó, Hunyadi utca 40., cégjegyzékszám: 05-09-006124) Györffi Dezső Nyilvántartási szám: 001731 A könyvvizsgálat éves díja : 240.000 Ft +ÁFA

II. A BESZÁMOLÓ-KÉSZÍTÉS RENDJE

A társaság a számviteli törvényben meghatározottak alapján szóló éves beszámolót készít. A mérleget a törvényi szabályozás adta lehetőség figyelembevételével „A” típus szerint készítette, az eredmény megállapítása pedig összköltség eljárással történt. A beszámoló formája éves beszámoló. A 2020. évi mérlegkészítés időpontja: **2021. április 30.**

III. A KÖNYVVEZETÉS MÓDJÁNAK MEGHATÁROZÁSA

A társaság könyvvezetési kötelezettségének a számvitelről szóló törvény előírásai szerint kettős könyvvitel vezetésével tesz eleget. Az alkalmazott számlarend a számviteli politika mellékletét képezi.

A társaság az eredmény-kimutatás elkészítéséhez és az adózott eredmény megállapításához szükséges adatokat az 5. és a 8-9. számlaosztályban rögzíti.

A társaság könyvviteli zárlatot és főkönyvi kivonatot havonként készít.

A. alkalmazott analitikus nyilvántartások:

- Befektetett eszközök analitika – vezetése egyedi nyilvántartó lapon, gépi úton
- Készletek analitika – vezetése év közben nincs mennyiségi nyilvántartás
- Pénzeszköz analitika – a készpénzkészlet változását pénztárnaplón, gépi úton
- Vevő analitika – vezetése tételes folyószámlakartonokon, gépi úton
- Szállító analitika – vezetése tételes folyószámlakartonokon, gépi úton

IV. ESZKÖZÖK ÉS FORRÁSOK ÉRTÉKELÉSE

A.) Immateriális javak és tárgyi eszközök

1. Immateriális javak és tárgyi eszközök értékelése aktiváláskor az SZT előírásai szerint, beszerzési áron (bekerülési költségen) történik.
2. Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenésének az alkalmazott számviteli politika szerint történik.

B.) Tervszerinti értékcsökkenési leírás

- Immateriális javak és tárgyi eszközök:
A társaság az immateriális javak és tárgyi eszközök értékelését egyedileg végzi az alábbiak szerint:

Megnevezés	Év
Épületek	50
Építmények	33
Gépek, berendezések	6-7
Járművek	5
Egyéb	3

- 200.000.- Ft egyedi beszerzési, ill. előállítási érték alatti tárgyi eszközöket beszerzéskor beruházásként veszi nyilvántartásba, majd aktiváláskor egy-összegeben kivezetésre kerül, költségelszámolása tervezett értékcsökkenési leírásként történik.
- 200.000.- Ft egyedi beszerzés, ill. előállítási érték feletti tárgyi eszközökre a társaság bruttó értékre vetített lineáris leírási kulcsokat alkalmaz.

V. MÉRLEGTÉTELEK ÉRTÉKELÉSE

A.) Befektetett eszközök

A mérlegben a leltározott immateriális javak és tárgyi eszközök nettó értékben szerepelnek.

B.) Készletek

Az év végi zárókészlet mennyiségét és értékét mennyiségi, tételes leltározás alapján határozzuk meg. A Társaság a vásárolt készleteket bekerülési értéken, értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírásával növelt értéken szerepelteti a mérlegben. A készletérték meghatározása a tényleges beszerzési áron történik, év közben nincs értékben készletnyilvántartás.

C.) Pénzeszközök értékelése

Bankszámla kivonattal, ill. pénztár-jelentés szerinti záró állománnyal alátámasztva történik.

D.) Vevői követelések:

Értékelésük könyv szerinti értéken, az analitikus nyilvántartással történő tételes egyeztetés alapján valósul meg.

E.) Szállítói tartozások:

Értékelésük könyv szerinti értéken, az analitikus nyilvántartással történő tételes egyeztetés alapján történik.

F.) Jegyzett tőke

Alapítói okirat szerinti értéken szerepel a mérlegben.

G.) Egyéb eszköz és forrás

Értékelésük a nyilvántartások alapján történő tételes egyeztetéssel történik.

VI. MÉRLEGTÉTELEK ÉRTÉKE:

VI/1 Befektetett eszközök

Befektetett eszközök év-közbeni alakulását az 1. sz. melléklet tartalmazza. Értékhelyesbítés elszámolására nem került sor. Az immateriális javak és tárgyi eszközök leírása a bruttó érték alapján lineárisan történt. Befektetett pénzügyi eszközök között kimutatásra került a megvásárolt ÉHG- NEO Zrt. saját tőke értéke. A társaság adatai a 2. sz. mellékletben kerülnek bemutatásra.

VI/2. Készletek

Beszerzéskor azonnali költségelszámolás, majd az év végén, a leltár alapján a készletváltozás könyvelésére kerül sor. A tárgyévben a készletekből selejtezés nem történt.

A tárgyév végén a készletek értéke a készletleltár alapján **0 E Ft**

VI/3. Követelések

Követelése áruszállításból és szolgáltatásból **1 001 E Ft** volt a vállalkozásnak. Az értékvesztés képzésére nem került sor.

Követelés kapcsolt vállalkozással (leányvállalat) szemben (adott kölcsön) **54 000 E Ft**

VI/4. Egyéb követelések:

Költségvetés felé fennálló követelések	6 115 E Ft
Önkormányzat felé fennálló követelés	300 E Ft
Összesen:	60 415 E Ft

VI/5. Saját tőke:

A társaság jegyzett tőkéjének értéke:	1 098 928 E Ft
Eredménytartalék:	106 292 E Ft
Lekötött tartalék (képzett fejlesztési tartalék):	128 184 E Ft
o Fejlesztési tartalék (2018. évben képzett)	54 829 E Ft
o Fejlesztési tartalék (2019. évben képzett)	57 080 E Ft
o Fejlesztési tartalék (2020. évben képzett)	16 275 E Ft
Adózott eredmény:	1 3 508 E Ft
Összesen:	1 346 912 E Ft

A társaság jegyzett tőkéje 1 123 834 434,- Ft apporttal nőtt az üzleti év során, mely a cégbíróság által 2019. 02. 11-én bejegyzésre került.

VI/6. Céltartalékok:

Jövőbeni költségek fedezeteként céltartalék képzésére nem került sor.

VI/7. Egyéb hosszúlejáratú kötelezettség

Befektetésből eredő hosszú lejáratú kötelezettség	400 000 E Ft
Tagi kölcsön	360 000 E Ft
Összesen:	760 000 E Ft

VI/8. Kötelezettségek áruszállításból

Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	317 E Ft
--	----------

VI/9. Rövidlejáratú kölcsönök

Kapott kölcsön (kölcsönjellegű finanszírozás)	10 000 E Ft
---	-------------

VI/10. Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek

• Befektetésből eredő hosszú lejáratú kötelezettség	400 000 E Ft
• Költségvetési kapcsolatok	891 E Ft
• Munkavállalók felé fennálló kötelezettségek	200 E Ft
Összesen	401 091 E Ft

VI/6. Időbeli elhatárolás

Aktív időbeli elhatárolások(járó kamat)	321 E Ft
---	----------

Passzív időbeli elhatárolások	39 180 E Ft
o Bevételek passzív időbeli elhatárolása	37 269 E Ft
o Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 911 E Ft

SAJÓ-BÓDVA Környezetvédelmi Kft.				
CASH FLOW KIMUTATÁS				
ssz	Megnevezés / E Ft	2019.12.31.	Ellenőrzés hatása	2020.12.31.
1a	Adózás előtti eredmény	114 170		16 276
	Ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás			
1b	Korrekciók adózás előtti eredmény			
	- kapott (járó) osztalék, részesedés miatti korrekció			
	- kapott fejlesztési támogatás miatti korrekció			
	+ véglegesen átadott pénzeszközök miatti korrekció			
1	Korrigált Adózás előtti eredmény	114 170		16 276
2	Elszámolt amortizáció	67 557		179 983
3	Elszámolt értékvesztés és visszaírás			
4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete			
5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye			
6	Szállítói kötelezettségek változása	11 638		-26 289
7	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása	-90 469		-46 487
8	Passzív időbeli elhatárolások változása	22 207		16 117
	Ebből:			
	+ passzív időbeli elhatárolások változása	22 207		16 117
	- kapott fejlesztési támogatás miatti korrekció			
9	Vevőkövetelések változása	16 409		-1 001
10	Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	-302 698		-54 553
11	Aktív időbeli elhatárolások változása	2 522		-321
12	Fizetett adó (nyereség után)	-8 683		-7 660
13	Fizetett osztalék, részesedés			
I.	MŰKÖDÉSI CASH FLOW ÖSSZESEN	-167 347		76 065
14	Befektetett eszközök beszerzése			-614 671
15	Befektetett eszközök eladása			
16	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök, bankbetétek töröl., bevált.			
17	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök, elhelyezett bankbetétek			
18	Kapott osztalék, részesedés			
II.	BEFEKTETÉSI CASH FLOW ÖSSZESEN			-614 671
19	Részvénykibocsátás bevétele (egyéb tőkebevételek)	112 384		
20	Kötvény, hitelviszonyt megtest. ért.papír kibocsátás bevétele			
21	Hitel és kölcsön felvétele	100 000		270 000
22	Véglegesen kapott pénzeszköz			
23	Részvénybevonás (egyéb tőkeleszállítás)			
24	Kötvény visszafizetés			
25	Hitel és kölcsön törlesztése és visszafizetése			
26	Véglegesen átadott pénzeszköz			
III.	PÉNZÜGYI CASH FLOW ÖSSZESEN	212 384		270 000
IV.	PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA	45 037		-268 606
27	Devizás pénzeszközök ártértékelése			
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok)	45 037		-268 606

TÁRGYI ESZKÖZÖK ÁLLOMÁNYVÁLTOZÁSA

MEGNEVEZÉS	INGATLAN	MŰSZAKI BERENDEZÉS	EGYÉB BERENDEZÉS	IMMATERIÁLIS JAVAK	TÁRGYI ESZKÖZÖK ÖSSZESEN
NYITÓ BRUTTÓ É.	969 530	119 397	0	0	1 088 927
Vásárlás		13 500	1 171	1 115 561	1 130 232
Egyéb növekedés, apport					
Átsorolás					
Befejezetlen beruházás (előleg) növekedése					
Növekedés összesen	0	13 500	1 171	1 115 561	1 130 232
0-ra írás					
Selejtezés					
Eladás					
Befejezetlen beruházás (előleg) csökkenése					
Csökkenés összesen	0	0	0	0	0
ZÁRÓ BRUTTÓ É.	969 530	132 897	1 171	1 115 561	2 219 159
Nyitó é.cs.	114 666	18 454	0	0	133 120
Növekedés	58 394	11 665	197	109 727	179 983
Csökkenés					
Záró é. cs.	173 060	30 119	197	109 727	313 103
NYITÓ NETTÓ É.	854 864	100 943	0	0	955 807
ZÁRÓ NETTÓ É.	796 470	102 778	974	1 005 834	1 906 056

VII. EREDMÉNYKIMUTATÁS ADATAI

Árbevétel főbb tevékenységenkénti bemutatása

Lerakóra került hulladék árbevétele:	191 920 E Ft
Törmelékfeldolgozás árbevétele:	11 627 E Ft
Használati díj árbevétele:	18 037 E Ft
Bérleti díj árbevétele:	4 412 E Ft

VII/1. Munkaügyi, bér, kereseti adatok: Éves átlagos statisztikai létszám 1 fő.

Tisztelet díj	11 640 E Ft	
• Személyi jellegű egyéb kifizetések (költségtérítés)	2 640 E Ft	
• Bérjárulékok	2 374 E Ft	
Személyi jellegű ráfordítás összege:	16 654 E Ft	

VII/2. Költségek, egyéb bevételek és ráfordítások bemutatása

1. Anyagjellegű ráfordítás összértéke	5 930 E Ft	
Ebből:		
• Anyagköltség	318 E Ft	
• Igénybe vett szolgáltatások értéke	4 375 E Ft	Igénybe vett szolgáltatások részletezése:
• Egyéb szolgáltatások tárgyévi összértéke	1 237 E Ft	Bérleti díjak: 2 095 E Ft
o Ebből bankköltség	941 E Ft	Egyéb szolg.: 2 280 E Ft
o Hatósági díj	76 E Ft	
o Biztosítási díj	220 E Ft	
• Eladott áruk beszerzési értéke	0 E Ft	
2. Egyéb bevételek összege:	2 E Ft	
3. Egyéb ráfordítások összege:	5 566 E Ft	
Főbb összetevői:		
o Helyi adók	4 555 E Ft	
o Költségvetéssel elszámolt adók	960 E Ft	

VII/3. Pénzügyi műveletek bevételei és ráfordítási

A pénzügyi műveletek bevétele kacsolt vállalkozástól (leányvállalat) 321 E Ft és pénzügyi műveletek ráfordítása 1 910 E Ft volt a vállalkozásnak.

VII/4. Veszélyes hulladékok felhasználása

A társaság 2020.01.01-2020.12.31. terjedő időszakban veszélyes hulladékot nem használt fel.

VII/5 Társasági adóalapot befolyásoló tényezők

A.) Növelő tényezők:

– Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés	179 983 E Ft
– Késedelmi pótlék	26 E Ft
– Összesen	180 009 E Ft

B.) Csökkentő tényezők:

– Társasági adótörvény szerinti értécsökkenés	149 260 E Ft
– 2020. évben képzett fejlesztési tartalék	16 275 E Ft
Összesen	165 535 E Ft

VI. KIVÉTELES NAGYSÁGÚ VAGY ELŐFORDULÁSÚ BEVÉTELEK, KÖLTSÉGEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZEGE, JELLEGE:

Nem került elszámolásra.

VIII. VAGYONI, PÉNZÜGYI HELYZET MUTATÓI:

Összességben a vállalkozás nyereséggel zárta a 2020. üzleti évet. A tulajdonosok az adózott eredményt eredménytartalékba vezetik át. Osztalék jóváhagyásáról, fizetéséről nemleges határozatot hoztak.

Mutatószámok	2019. év	2020. év
Eszközhatékonyság (Üzemi eredmény/Eszközök összesen)	7,44%	0,7%
Árbevétel arányos üzemi eredmény (Üzemi eredmény/Értékesítés nettó árbevétele)	51,86%	7,91%
Likviditási ráta (Forgóeszközök/Rövid lejáratú kötelezettségek * 100)	323,74%	16,21%
Dinamikus likviditás (Üzemi tevékenység eredménye / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100)	63,75%	4,34%

IX. TÁJÉKOZTATÓ ADAT

A SAJÓ-BÓDVA Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3720. Sajókaza, 082/21 hrsz., Cg.: 05-09-030488, adószám: 26218829-2-05, képviselő: Lukács Livia ügyvezető) a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 2/2019. (03. 26.) számú közgyűlési határozatának felhatalmazása alapján megvásárolta az ÉHG-NEO Zrt. tulajdonosi jogosítványait megtestesítő 3.197 db, egyenként 100.000,-Ft névértékű névre szóló A0000151-A0001026 (ISIN HU0000013818) és A0001801-0004121 (ISIN HU0000013818) sorozat és sorszámu törzsrészcvénynt. A vételár megfizetésének határideje: 2022.12.31. A kifizetéséhez, amennyiben szükséges a tulajdonos segítséget nyújt.

Az ÉHG-NEO Zrt. (3720. Sajókaza, külterület 0101/13 hrsz) - a továbbiakban Zrt. - fő tevékenységi köre veszélyes hulladék végleges lerakással történő ártalmatlanítása. A Zrt. tevékenységét a 2019. szeptember 25-i módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt együttműködési megállapodás figyelembe vételével a mindenkor hatályos környezetvédelmi és vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai szerint végzi.

A társaság vezetőjének a fentiekben túl nincs tudomása egyéb olyan körülményről, amelyből a Társaságnak bármilyen címen kötelezettsége származhat. 2020. december 31. után nem történt olyan jelentős esemény, amely a készített beszámolót befolyásolná. A kialakult COVID 19 járvány kapcsán a beszámoló készítésig előre láthatóan a jövőben sem, a vállalkozás bevétele nem csökkent, munkavállalók elbocsátására nem került sor.

Ózd, 2021. április 30.

SAJÓ-BÓDVA Környezetvédelmi Kft.
3720 Sajókaza, Külterület 082/21 hrsz.
Adószám: 26218829-2-05
OTP Bank: 11734152-21913402 ①

Lukács Livia
Ügyvezető

A SAJÓ-BÓDVA Környezetvédelmi Kft. tulajdonában lévő gazdasági társaság adatai

Befektetés megnevezése (Leányvállalat neve):	Székhely	Tulajdoni hányad %	Szavazati arány %	Saját tőke	Jegyzett tőke	Egyéb tartalék	Adózott eredmény
Minősített többséget biztosító befolyás							
ÉHG-NEO Hulladékgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság	3720 Sajókaza, Külterület út 0101/13.	100,00%	100,00%	584 439	319 700	195 778	68 961

Az ÉHG-NEO Zrt. 2019. évi beszámolóban szereplő értékeket tartalmazza a táblázat.

26218829-6820-113-05
Statistikai számjel

5/6. oldal

05-09-030488
Cégjegyzék száma

EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	220 151		225 996
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	220 151	0	225 996
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±			
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-	0	-
7	III. Egyéb bevételek	4		2
8	ebből: visszafirt értékvesztés			
9	5 Anyagköltség	4		318
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	22 583		4 375
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	514		1 237
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke			
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	23 101	0	5 930
15	10 Bérköltség	6 440		11 640
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 200		2 640
17	12 Bérjárulékok	1 599		2 374
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	10 239	0	16 654
19	VI. Értécsökkenési leírás	67 557		179 983
20	VII. Egyéb ráfordítások	5 088		5 566
21	ebből: értékvesztés			
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	114 170	0	17 865

Keltezés: 2021. április 30.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

SÁJÓ-BODVA Környezetvédelmi Kft.
3720 Sajókaza, Külterület 082/21 hrsz.
Adószám: 26218829-2-05
OTP Bank: 11734152-21913402 ①



EREDMÉNYKIMUTATÁS (összki költség eljárással)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14 Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15 Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
28	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			321
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			321
31	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
32	ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	-	0	321
34	18 Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19 Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
37	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			1 910
39	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			1 909
40	21 Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése			
41	22 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
42	ebből: értékelési különbözet			
43	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	-	0	1 910
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-	0	1 589
45	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	114 170	0	16 276
46	X. Adófizetési kötelezettség	7 660		2 768
47	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	106 510	0	13 508

Keltezés: 2021. április 30.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

SAJO-BODVA Környezetvédelmi Kft.
 3720 Sajókaza, Külterület 082/21 hrsz.
 Adószám: 26218829-2-05
 OTP Bank: 11734152-21913402 ①

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A SAJÓ-BÓDVA Környezetvédelmi Kft. tulajdonosainak

3700 Kazincbarcika, Munkácsy tér 1.

Cégjegyzékszám: 05-09-030488

Vélemény

Elvégeztük a **Sajó-Bódva Környezetvédelmi Kft.** („a Társaság”) 2020. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2020. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 2.557.500 E Ft, az adózott eredmény 13.508 E Ft (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2020. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „*A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége*” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a **Sajó-Bódva Környezetvédelmi Kft.** 2020. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a **Sajó-Bódva Környezetvédelmi Kft.** 2020. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a **Sajó-Bódva Környezetvédelmi Kft.** 2020. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvégtégye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói

jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Sajókaza, 2021. május 25.

A társaság nevében:


Györfi Dezső
üzvezető igazgató
Gy&Gy Perfekt Audit Kft.
3800 Szikszó, Hunyadi u. 40.
a társaság könyvvizsgálói kamarai nyilvántartási száma: 000808

„GY & GY” PERFEKT AUDIT KFT.
3800 Szikszó, Hunyadi u. 40.
Adószám: 11580513-2-05
Törzskönyvi szám: 116000006-00000000-77820727
Tel: 46/596-271 Fax: 46/596-270


Györfi Dezső
kamarai tag könyvvizsgáló
ig. sz.: 001731

SAJÓ-BÓDVA Környezetvédelmi Kft.
3720 Sajókaza, Kültérület 082/21 hrsz

ÜZLETI JELENTÉS

2020.évről

1./ A társaság neve, székhelye, telephelye

A társaság neve:	SAJÓ-BÓDVA Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság rövidített elnevezése:	SAJÓ-BÓDVA Kft.
A társaság székhelye:	3720 Sajókaza, külterület 082/21 hrsz.
A társaság telephelyei:	3720 Sajókaza, külterület 082/19 hrsz. 3720 Sajókaza, külterület 082/25 hrsz. 3720 Sajókaza külterület 0101/4 hrsz. 3720 Sajókaza külterület 082/21/A hrsz. 3720 Sajókaza, külterület 082/26 hrsz.

2./ A társaság alapítójának neve, székhelye

Alapító:	Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás
Székhely	3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
Képviselő:	Szitka Péter a Társulás Elnöke
Törzskönyvi azonosító:	549989
Statisztikai számjel:	15549989-3821-327-05
Adószám:	15549989-2-05

3./ A társaság tevékenységi köre a TEÁOR 2008nomenklatura alapján

Főtevékenység: 6820`08	Saját tulajdonú bérelt ingatlan, bérbeadása, üzemeltetése
------------------------	---

4./ A társaság vagyona

A társaság törzstőkéje:	1.098.928 859,-Ft, azaz egymilliárd- kilencvennyolcmillió- kilencszázhuszonnyolcezer-nyolcszázötvenkilenc forint, mely 10.000.000,-Ft (Tízmillió forint) készpénzből és 1.088.927.859,-Ft (egymilliárd-nyolcvannyolcmillió-kilencszázhuszonnyolcezer- nyolcszázötvenkilenc forint) nem pénzbeli hozzájárulásból áll;
-------------------------	--

5./ Társaság vezetése

A társaság ügyeinek intézését és képviseletét az alapító által megválasztott ügyvezető látja el.

A társaság ügyvezetője 2017. december 15. napjától 2022. december 31. napjáig:

név:	Lukács Livia
anyja neve:	Drótos Mária
szül:	Kazincbarcika, 1974. szeptember 13

6./ Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója: „Gy&Gy” Perfekt Audit Kft.
Székhely: 3800 Szikszó, Hunyadi u. 40.
Könyvvizsgálói engedély száma: 000808
Cégjegyzék száma: 05-09-006124

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy: Györffy Dezső
Könyvvizsgálói engedély száma: 001731

7. Beszámoló készítője:

Ladányiné Morvai Gabriella Könyvelő, adótanácsadó
3600. Ózd, Mogyorós völgy 79.
Regisztrációs szám: 200365

8. Társaság alakulása

Társulási Tanács 19/2017. (XII. 15.) határozata alapján a közszolgáltatáshoz nem kapcsolódó vagyon ésszerű hasznosítására és a közszolgáltatáshoz nem kapcsolódó hulladékgyűjtési- és kezelési feladatok ellátására egy a közszolgáltatáshoz nem kapcsolódó gazdasági társaság, Sajó-Bódva Környezetvédelmi Kft. alapításáról döntött.

A társaság megalapításával profitorientált tevékenység végzésére lett jogosult.

Sajó-Bódva Kft. tulajdonába az alábbi sajókazai külterületi ingatlanok kerültek a Társaság alapításával:

- 082/19 hrsz-ú, Kivett szemétklerakó telep és út megnevezésű és 19 ha 7000 m² területű, (nem veszélyes lerakó)
- 082/25 hrsz-ú, Kivett szemétklerakó telep megnevezésű és 2 ha 2825 m² területű valamint (építési-bontási törmelékfeldolgozó)
- 0101/4 hrsz-ú „út” megnevezésű, 5739 m² területű ingatlanon található mérlegház és hídmérleg, valamint portaépület. (továbbiakban hulladékkezelő létesítmények).

34/2018. (XII.13.) sz. Társulási határozat alapján a 082/26 hrsz-ú 1 ha 5093 m² területű, kivett szemétklerakó telep megnevezésű ingatlan (komposztáló) és vagyonelemei apportként a Sajó-Bódva Kft.-hez kerültek.

9. Társaság szerződései

Első alkalommal 2018. január 1. napjától 2019. március 31. napjáig tartó határozott időtartamra üzemeltetési (koncessziós) szerződést kötött a ZV Nonprofit Kft és a Sajó-Bódva Kft.

A szerződés alapján a Társaság a ZV Nonprofit Kft. üzemeltetésébe, használatába adta a Sajókazai Hulladéklerakó Centrum nem veszélyes hulladékkezelő létesítményeit – ennek részeként a Sajókaza külterület 082/19 hrsz-ú, „szemétklerakó telep és út”, a 082/25 hrsz-ú, „szemétklerakó telep” ingatlant, valamint a 0101/4 hrsz-ú „út” megnevezésű ingatlanon található mérlegház és hídmérleg-eszközt, továbbá portaépületet - és a működtetéshez szükséges eszközöket.

Sajó-Bódva Kft. 082/26 hrsz-ú ingatlan (komposztáló) üzemeltetését 2018.12.13.-nappal szintén a ZV Nonprofit Kft. használatba adta át.

2019.április 01-2020.március 31. időszakra vonatkozó koncessziós szerződésben a komposztáló

használatával kiegészítve szintén megállapodás született a felek között.

10. 2020.év eseményei

10.1. Bevétel bérbeadásból

A nem veszélyes hulladékok kezelésére vonatkozó üzemeltetési jogviszony 2020. március 31-i megszűnését követően a nem veszélyes hulladéklerakó, az építési és bontási hulladékfeldolgozó, a komposztáló, valamint a hídmérleg és portaépület üzemeltetését továbbra is a ZV Nonprofit Kft. látta el az üzemeltetési szerződésben foglaltaknak megfelelően.

A Sajókazai Hulladéklerakó Centrum nem veszélyes hulladékkezelő létesítmények üzemeltetésére 2020. április 1. napjától 2021. március 31. napjáig terjedő időtartamra is üzemeltetési (koncessziós) szerződés jött létre a társaságok között.

ZV Nonprofit Kft. kizárólagos jelleggel (koncessziós jogosultként) lett jogosult és köteles a nem veszélyes hulladék lerakó (082/19 hrsz), az építési és bontási hulladékfeldolgozó létesítmény (082/25 hrsz), a komposztáló (082/26 hrsz), valamint a hídmérleg és portaépület (0101/4 hrsz) üzemeltetésére.

A koncesszió (üzemeltetés) időtartama: 2020.04.01-2021.03.31.

A koncessziós díj mértéke a létesítményekbe beszállított éves hulladékmennyiségek alapján került megállapításra a nem veszélyes hulladéklerakó és az építési és bontási hulladékfeldolgozó esetén.

A komposztáló létesítménynél egyösszegű koncessziós díj került alkalmazásra.

ZV Zöld Völgy Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a tárgyi létesítmények üzemeltetésére hatályos engedélyekkel rendelkezett a koncesszió időszakára, személyi állománya és eszközellátottsága lehetővé tette a létesítmények további zavartalan működtetését, mely a közszolgáltatási feladatok ellátását nem akadályozta.

10.2. ÉHG Neo Zrt.

A hulladékgazdálkodási rendszer átalakulása a közszolgáltatási feladatok ellátásán túlmenően egyidejűleg a korábban egységesen üzemeltetett Sajókazai Hulladékkezelési Centrum üzemeltetési szempontú szétválását is eredményezte 2014.évben. Az egyik, az akkor a Társulás tulajdonában álló rész a ZV Nonprofit Kft. üzemeltetésbe került és a területen alvállalkozóként látta el a települési szilárdhulladék kezelési közszolgáltatás feladatát.

A telep másik felét a CIRKONT Zrt. tulajdonában lévő CIRKONT-NEO Zrt. üzemeltette, és végezte a veszélyes hulladékok előkezelését és ártalmatlanítását.

2014.szeptember 25 naptól a két telephelyrész ezek után az új szabályok szerint üzemelt külön-külön, de érezhető volt, hogy az egységes szerkezet megfelelőbb volt. A hulladékgazdálkodással kapcsolatos stratégiai átalakulások folytatódtak, és először 2016-ban felmerült, hogy a veszélyes hulladékok kezelésével foglalkozó oldal tulajdonosa esetleg értékesítené az ott található vagyonelemeket.

A Társulás komolyan megfontolta és vizsgálta a lehetőségeket és úgy találta, hogy az újra egyesítés számos előnnyel járna a Társulás részére, a telep kezelése és üzleti megfontolások alapján is.

A teljesség igénye nélkül a stratégiai előnyök:

- az SHC területének integrálása egy egységes és kezelhető, átlátható vagyongazdálkodást
- tovább növekszik a Társulás vagyona,
- fenntartható és gazdaságosan működő saját tulajdonú cégcsoport üzemeltethető,
- a telep kezelése a Társulás által tulajdonosi felügyelettel ellátott, átlátható,
- kézben tartható és megbízható üzemeltetés, mely minimálisra csökkenti a kezelő létesítmény által Társulás egyes településeinek kockázatait.

A fentiek alapján az adatvételezés indokoltsága fennállt.

A CIRKONT Zrt. tulajdonosa felajánlotta megvételre a telep második feléhez tartozó területet, egy új vállalkozásba szervezve. A társaság az ÉHG hulladékgazdálkodás Zrt.-ből 2017.05.24-én kiválással jogutódként jött létre.

Tevékenységet a nem veszélyes hulladékok kezelését és ártalmatlanítását 2018.01.01.nappal kezdte meg.

A körülményekről és gondos eljárás előzte meg az adásvételt:

- Az ÉHG-NEO Zrt. vonatkozásában könyvvizsgálói cégértékmegállapítást rendelt meg a Társulás a KOBÁN Könyvvizsgáló Kft.-től. Az ÉHG-NEO Zrt. részvény adásvételi szerződését a fenti jelentés elkészültét követően a Pénzügyi Bizottság jóváhagyását követően történt. A Pénzügyi Bizottság által felhatalmazott személyek megvizsgálták a vásárlás lehetőségeit és körülményeit, amely vizsgálatok alapján készült egy előzetes üzleti terv, ami a CIRKONT Zrt.-től származó adatok és pénzügyi megfontolások alapján vizsgálta a vásárlás lehetőségének életszerűségét és megtérülési lehetőségeit.

Ahhoz, hogy a vásárlást követően a rendszer saját erejéből üzemeltetni és fenntartani képes szervezetté alakuljon, szükséges a hosszabb átmenet, amely szerződéses keretekkel biztosított.

A vagyoni helyzet áttekintését és a piaci helyzet alakulását figyelembe véve a tárgyalások eredményeképpen a kialakult vételár 1,7 Mrd Ft lett. Egyéb anyagi kötelezettségek vállalása nélkül.

Az üzleti terv számításai alapján reális esély van a vásárlás utáni megtérülésre 9 éven belül optimális esetben. Tekintettel arra, hogy a veszélyes hulladékokkal kapcsolatos kármentesítések rövid és középtávon meg fognak kezdődni, a kármentesítésből származó bevételek ezt az időt lényegesen lerövidíthetik.

- A gazdasági adatok vizsgálata után áttekintésre került a vásárlás tárgyát képező területek és létesítmények műszaki adatai, felülvizsgálati dokumentáció készült független szakértő által. A felülvizsgálat megállapította, hogy az adásvétel tárgyát képező terület birtokbavétele és a hulladékkezelő létesítmények kellő szakértelemmel és odafigyeléssel való üzemeltetése – környezetvédelmi szempontból egy hasonló létesítmény (pl.: szuhogyi, aszód-galgamácsai veszélyeshulladék-lerakók) üzemeltetésénél nagyobb kockázatot nem jelent. Üzemeltetést kizáró okot a helyszíni bejárások időpontjaiban a szakértők nem tapasztaltak, a telep a bemutatott dokumentumok és az üzemeltető nyilatkozata szerint működőképes, üzemeltethető állapotban van.

Az egyszemélyes ZRt. tulajdonosa 2020.01.07-én a Sajó-Bódva Környezetvédelmi Kft. lett.

A SAJÓ-BÓDVA Kft., a vételár fizetési kötelezettség terheli, mely a tevékenységéből származó bevételből részben biztosított. A vételárát a SAJÓ-BÓDVA Kft. eredménye terhére tudja kiegyenlíteni. A vételár megfizetéséhez a Társulásnak várhatóan a szerződéses konstrukcióban szereplő futamidő alatt a SAJÓ-BÓDVA Kft. részére tagi kölcsönt kell nyújtania, mely a 4 év alatt

előreláthatólag 800 M Ft-ot jelent. A tagi kölcsön fedezetét a Társulás tárgyévi költségvetéseiben biztosítani szükséges, oly módon, hogy azt a törlesztőrészlet esedékessége előtt kell a SAJÓ-BÓDVA Kft. rendelkezésére bocsátania.

A tagi kölcsön fedezetét a BMH Nonprofit Kft. által fizetendő bérleti díj biztosítja, az a tagönkormányzatok részéről befizetési kötelezettséget nem keletkeztet.

Üzleti év értékelése

A beszállított hulladékok mennyisége, illetve az abból származó bevételek az előzetes tervek szerint teljesültek. A jelen beszámoló által felölelt beszámolási időszak gazdálkodása a várakozásoknak megfelelően alakult.

Az üzletmenet további elemzése nem szükséges, a teljesítmény, az eredmény a gazdálkodó helyzete a beszámoló mérleg részeiből megfelelően megítélhető.

Sajókaza, 2021.05.15.

SAJÓ-BÓDVA Közműszolgáltatói Kft.
3720 Sajókaza, Kiskertut 082/21 hrsz.
Adószám: 26216829-2-05
OTP Bank: 11734152-21913402 ①



Lukács Livia
ügyvezető